

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЮКСЮМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ИНЗЕНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

30.11.2022

№ 28

с. Суксюм

**Об установлении земельного налога на территории  
муниципального образования Суксюмское сельское поселение  
Инзенского района Ульяновской области на 2023 год.**

В соответствии с положениями главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов муниципального образования Суксюмское сельское поселение

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории муниципального образования Суксюмское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области земельный налог.

2. Установить налоговые ставки на 2023 год в следующих размерах:

2.1. 0,3% от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

-занятых жилым фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

-не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.2. 0,3% от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.3. 1,5% от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесённых к землям промышленности.

2.4 1,5% от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- занятых объектами торговли;

1,5 % от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

2.5. 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

3. Налог, подлежащий уплате по истечению налогового периода, уплачивается налогоплательщиками:

- юридическими лицами и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

- физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики – юридические лица и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. От уплаты земельного налога полностью освобождаются:

4.1. Учреждения образования.

4.2. Органы местного самоуправления, а также учреждения, созданные органами местного самоуправления.

4.4. Физические лица – Герои социалистического труда;

- многодетные семьи, имеющие трёх и более несовершеннолетних детей;

- матери – одиночки, имеющие несовершеннолетних детей;

- дети - сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;

- ветераны и инвалиды ВОВ.

4.5. Члены добровольных народных дружин, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования Сюзьское сельское поселение – в отношении одного земельного участка по личному заявлению.

4.6. Члены добровольной пожарной охраны, сведения о которых содержатся в сводном реестре добровольных пожарных не менее одного года, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования Сюзьское сельское поселение – в отношении одного земельного участка по личному заявлению.

4.7. Граждане, принимающие участие в проведении специальной военной операции (далее – участники специальной военной операции), а также члены их семей.

4.7.1. Для целей применения настоящего решения:

- а) участниками специальной военной операции признаются лица, относящиеся хотя бы к одной из следующих категорий:
- граждане, призванные на военную службу по мобилизации в Вооружённые Силы Российской Федерации;
  - граждане, проходящие военную службу в Вооружённых Силах Российской Федерации по контракту или военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации;
  - граждане, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооружённые Силы Российской Федерации;
- б) членами семей участников специальной военной операции признаются:
- супруга (супруг) участника специальной военной операции, состоящая (состоящий) с ним в браке, заключённом в органах записи актов гражданского состояния;
  - дети участника специальной военной операции, не достигшие возраста 18 лет или старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также дети участника специальной военной операции, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, – до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет.

5. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется гражданину, принимающему участие в проведении специальной военной операции, или членам его семьи в отношении одного земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

В случае, если земельный участок, указанный в настоящем пункте, принадлежит гражданину, принимающему участие в проведении специальной военной операции, и членам его семьи на праве общей долевой собственности, налоговая льгота предоставляется в отношении земельного участка в целом.

Участники специальной военной операции, а также члены их семей, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также документы, подтверждающие статус, определенный подпунктом 4.7.1. настоящего решения.

Члены семей участников специальной военной операции также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу:

- а) документы, подтверждающие состав семьи гражданина:
  - о заключении брака, о рождении, об усыновлении (удочерении), об установлении отцовства, о перемене имени;
  - вступившие в законную силу решения судов о признании лица членом семьи гражданина, о вселении;
- б) договор о приемной семье или иной документ, подтверждающий осуществление приемным родителем (приемными родителями) опеки и (или) попечительства над детьми, не достигшими возраста 18 лет, если гражданин и (или) его супруга (супруг) являются (является) приемными родителями (приемным родителем) указанных детей;
- в) справка общеобразовательной организации, профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, имеющей лицензию на осуществление соответствующей образовательной деятельности и свидетельство о государственной аккредитации, об обучении ребенка (детей) в очной форме по реализуемой такой образовательной организацией образовательной программе среднего общего, среднего профессионального или высшего образования (при достижении ребенком (детьми) возраста 18 лет).

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Вперед» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.